

**СОГЛАСОВАНО**

Руководитель  
департамента имущественных и  
земельных отношений  
Воронежской области



С.В.Юсупов

2019

**УТВЕРЖДАЮ**

Руководитель  
казенного учреждения  
Воронежской области  
«Управление по работе с  
областным имуществом»



И.В.Ковалевская

2019

**Отчет**

**о деятельности казенного учреждения Воронежской области  
«Управление по работе с областным имуществом» и об использовании  
закрепленного за ним имущества  
за 2018 год**

**Раздел I**

**Общие сведения об учреждении**

№ п.п.	Показатели	Единица измерения	Количественные показатели
1	Перечень разрешенных документов (с указанием номеров, даты выдачи и срока действия), всего	шт	10
1.1.	Постановление правительства Воронежской области от 19.10.2016 № 785 "О реорганизации казенного учреждения Воронежской области "Управление земельных ресурсов" и казенного учреждения Воронежской области "Центр корпоративного развития"	л	4
1.2	Приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 19.12.2016 № 2080 «Об утверждении устава казенного учреждения Воронежской области «Управление по работе с областным имуществом», бессрочный		1
1.3	Устав казенного учреждения Воронежской области «Управление по работе с областным имуществом»	л	21
1.4	Приложение к приказу департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 06.04.2017 № 736 "Об изменениях, вносимых в Устав казенного учреждения Воронежской области "Управление по работе с областным имуществом"	л	1
1.5	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 20.09.2013 № 28596В/2013	л	10
1.6	Выписка из Единого государственного реестра	л	9

№ п.п.	Показатели	Единица измерения	Количественные показатели
	юридических лиц от 01.02.2017 № 2509А/2017		
1.7	Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе казенного учреждения Воронежской области «Управление земельных ресурсов», бессрочное, выдано 02.08.2006 серия 36 № 003402756	л	1
1.8	Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе казенного учреждения Воронежской области «Управление по работе с областным имуществом», бессрочное	л	1
1.9	Приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 01.02.2017 № 149 «Об утверждении положения о порядке оказания казенным учреждением Воронежской области «Управление по работе с областным имуществом» юридических услуг на возмездной основе.	л	4
1.10	Приказ департамента имущественных и земельных отношений от 26.08.2013 № 80-к/пр «О назначении на должность Ковалевской И.В.»	л	2
2	Перечень видов деятельности (с указанием основных видов деятельности и иных видов деятельности, не являющихся основными), всего	х	х
2.1	Основные виды деятельности:	х	х
2.1.1	Оказание Учредителю содействия в работе с договорами купли-продажи и аренды земельных участков, имущества, находящихся в собственности Воронежской области. Приказ ДИЗО ВО от 23.01.2018 № 113	х	х
2.1.2	Оказание Учредителю содействия по вопросам администрирования неналоговых доходов, поступающих в бюджет Воронежской области. Приказ ДИЗО ВО от 23.01.2018 № 113, приказ ДИЗО ВО от 16.02.2017 № 350, приказ ДИЗО ВО от 10.07.2017 № 1409	х	х
2.1.3	Претензионно-исковая работа. Приказ ДИЗО ВО от 23.01.2018 № 113	х	х
2.1.4	Оказание учредителю содействия по вопросам лицензирования, декларирования и контроля в области производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции, а также заготовки, хранения, переработки и реализации лома черных металлов, цветных металлов на территории Воронежской области. Приказ ДИЗО ВО от 23.01.2018 № 113	х	х
2.1.5	Техническое, программное и информационное сопровождение локально-вычислительной сети ДИЗО и подведомственных учреждений. Приказ ДИЗО ВО от 23.01.2018 № 113	х	х
2.1.6	Методическое обеспечение и организация мероприятий по представлению интересов Воронежской области в государственных унитарных предприятиях Воронежской области и хозяйственных обществах, акции которых находятся в собственности Воронежской области в том числе мониторинг планирования и результатов финансово-хозяйственной деятельности обществ и ГУП. Приказ ДИЗО ВО от 23.01.2018 № 113	х	х

№ п.п.	Показатели	Единица измерения	Количественные показатели
2.1.7	Методическое обеспечение и организация мероприятий, необходимых для приватизации областного имущества. Приказ ДИЗО ВО от 23.01.2018 № 113	х	х
2.1.8	Передача объектов газоснабжения в казну Воронежской области. Приказ ДИЗО ВО от 23.01.2018 № 113	х	х
2.1.9	Оказание содействия учредителю по вопросам утверждения границ охранных зон объектов газоснабжения и установление ограничений прав на входящие в них земельные участки. Приказ ДИЗО ВО от 23.01.2018 № 113	х	х
2.1.10	Предоставление информации из реестра государственного имущества Воронежской области. Приказ ДИЗО ВО от 23.01.2018 № 113	х	х
2.1.11	Ведение архива технической документации на объекты недвижимости, включенные в реестр государственного имущества Воронежской области. Приказ ДИЗО ВО от 23.01.2018 № 113	х	х
2.1.12	Оказание Учредителю содействия по ведению реестра государственного имущества Воронежской области в части учета земельных участков. Приказ ДИЗО ВО от 23.01.2018 № 113	х	х
2.1.13	Выполнение мероприятий, необходимых для передачи имущества с одного уровня собственности на другой, приему имущества в собственность Воронежской области. Приказ ДИЗО ВО от 23.01.2018 № 113	х	х
2.1.14	Выполнение мероприятий, необходимых для списания государственного имущества в соответствии с действующим законодательством. Приказ ДИЗО ВО от 23.01.2018 № 113	х	х
3	Перечень работ, которые оказываются потребителям за плату, с указанием потребителей указанных работ.	х	х
3.1.	Работа: подготовка, оформление и сопровождение документов в целях формирования и постановки на кадастровый учет земельных участков, а также приобретения заинтересованными лицами в собственность, аренду земельных участков, находящихся в собственности Воронежской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена в границах городского округа город Воронеж, на которых расположены здания, строения, сооружения заинтересованных лиц.  Потребители: физические и юридические лица	х	х
3.2	Работа: оформление документов для государственной регистрации прав и сделок с любыми объектами недвижимого имущества.  Потребители: физические и юридические лица	х	х

№ п.п.	Показатели	Единица измерения	Количественные показатели
3.3	Работа: оформление документов для государственной регистрации юридических лиц любых организационно-правовых форм при создании, реорганизации, ликвидации, при внесении изменений в их учредительные документы, а также для государственной регистрации физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и государственной регистрации при прекращении физическими лицами деятельности в качестве индивидуальных предпринимателей.  Потребители: физические и юридические лица	x	x
3.4	Работа: представление интересов физических и юридических лиц во всех судах судебной системы Российской Федерации.  Потребители: физические и юридические лица	x	x
3.5	Представление интересов физических и юридических лиц в ходе исполнительного производства.  Потребители: физические и юридические лица	x	x
3.6	Подготовка, оформление и сопровождение документов, необходимых для получения лицензии на розничную продажу алкогольной продукции, лицензии по заготовке, хранению, переработке и реализации лома черных металлов, цветных металлов.  Потребители: физические и юридические лица	x	x
3.7	Оказание юридических, информационных, консалтинговых и иных услуг по вопросам рынка ценных бумаг, корпоративного управления, земельного права, сделок с имуществом, в том числе заключаемых по результатам торгов, банкротства, регистрации права собственности, создания, реорганизации и ликвидации юридических лиц.  Потребители: юридические лица	x	x
3.8	Работа: подготовка и проведение консультационных семинаров.  Потребители: юридические лица		
4	Количество штатных единиц (указываются данные о количественном составе и квалификации сотрудников)	x	x
4.1	На начало года, всего:	ед	82
4.1.1	в том числе по квалификации сотрудников:	ед	
	руководитель	ед	1
	заместитель руководителя	ед	2
	главный бухгалтер	ед	1

№ п.п.	Показатели	Единица измерения	Количественные показатели
	начальник отдела	ед	9
	заместитель начальника отдела	ед	11
	главный специалист	ед	17
	юрисконсульт	ед	12
	инженер	ед	8
	бухгалтер	ед	2
	документовед	ед	8
	механик	ед	1
	ведущий программист	ед	4
	водитель	ед	6
4.2	На конец года, всего:	ед	82
4.2.1	в том числе по квалификации сотрудников:	ед	
	руководитель	ед	1
	заместитель руководителя	ед	2
	главный бухгалтер	ед	1
	начальник отдела	ед	9
	заместитель начальника отдела	ед	11
	главный специалист	ед	17
	юрисконсульт	ед	12
	инженер	ед	8
	бухгалтер	ед	2
	документовед	ед	8
	механик	ед	1
	ведущий программист	ед	4
	водитель	ед	6
4.3	Изменение количества штатных единиц, причины, приведшие к изменению		
4.3.1	Постановление правительства Воронежской области от 19.10.2016 № 785 "О реорганизации казенного учреждения Воронежской области "Управление земельных ресурсов" и казенного учреждения Воронежской области "Центр корпоративного развития"	ед	29
5	Средняя заработная плата сотрудников	руб	31616,08

Раздел II  
Результат деятельности Учреждения

Показатели	Единица измерения	На начало года	На конец года	Отклонение (%)	Причина отклонения
Балансовая стоимость нефинансовых активов	руб	10529845,04	9790902,03	7,0	Списание нефинансовых активов,
Общая сумма выставленных требований в возмещение ущерба по недостачам и хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также от порчи материальных ценностей	руб	0	0	0	-
Дебиторская задолженность в разрезе поступлений,	руб	48421,53	77461,44	60,0	Авансы за услуги связи,

Показатели	Единица измерения	На начало года	На конец года	Отклонение (%)	Причина отклонения
предусмотренных Планом финансово-хозяйственной деятельности*					выплата пособий по ФСС, аванс по налогу на имущество за 2018г., аванс по оплате за размещение отходов производства и потребления за 2018 год
Нереальная к взысканию дебиторская задолженность	руб	0	0	0	-
Кредиторская задолженность в разрезе выплат, предусмотренных Планом финансово-хозяйственной деятельности*	руб	164169,77	101365,56	38,0	Задолженность контрагентам за услуги связи за декабрь 2018г., задолженность, в ПФ РФ за декабрь 2018г., в ВОООО профсоюза за декабрь 2018г.
Просроченная кредиторская задолженность	руб	0	0	0	-
Суммы доходов, полученные от оказания платных услуг (выполнения работ)	руб	0	2016942,39	-	-
Цены (тарифы) на платные услуги(работы),оказываемые потребителям**	руб	9000,00	9000,00	-	-
Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) Учреждения	шт	-	224	-	-
Количество жалоб потребителей	шт	0	0	0	-
Принятые по рассмотрению жалоб меры	шт	x	x	x	-

Сведения об исполнении государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ)

№	Наименование	Ед.	Значение,	Фактическое	Характеристика	Источник

п/п	услуги (работы)	изм.	утвержденное в государственном задании на отчетный период	значение за отчетный период	причин отклонения от запланированных значений	информации о фактическом значении показателя
1						

#### Кассовое исполнение бюджетной сметы Учреждения

Наименование показателя	Единица измерения	План	Факт	% выполнения
Лимиты бюджетных обязательств	руб	46426000,00	46426000,00	100

#### Раздел III

#### Об использовании имущества, закрепленного за учреждением

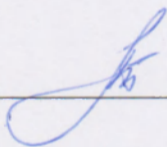
№ п.п.	Отчетные сведения	Единица измерения	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
1	Общая балансовая стоимость имущества Учреждения, всего	руб	10529845,04	9790902,03
1.1	Балансовая стоимость недвижимого имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления, всего	руб	0	0
1.1.1	Балансовая стоимость недвижимого имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления и переданного в аренду	руб	0	0
1.1.2	Балансовая стоимость недвижимого имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование	руб	0	0
1.2	Балансовая стоимость движимого имущества, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления, всего	руб	10529845,04	9790902,03
1.2.1	Балансовая стоимость движимого имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления и переданного в аренду	руб	0	0
1.2.2	Балансовая стоимость движимого имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование	руб	0	0
2	Количество объектов недвижимого имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления, всего	шт	0	0

№ п.п.	Отчетные сведения	Единица измерения	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
3	Общая площадь объектов недвижимого имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления, всего	м2	0	0
3.1	Общая площадь объектов недвижимого имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления и переданного в аренду	м2	0	0
3.2	Общая площадь объектов недвижимого имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование	м2	0	0
4	Объем средств, полученных от распоряжения имуществом, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления	руб	0	0
5	Балансовая стоимость недвижимого имущества, приобретенного Учреждением в отчетном году за счет средств, выделенных Департаментом	руб	0	0
6	Балансовая стоимость недвижимого имущества, приобретенного Учреждением в отчетном году за счет доходов, полученных от платных услуг	руб	0	0
7	Балансовая стоимость недвижимого имущества, приобретенного Учреждением в отчетном году за счет иных источников	руб	0	0
8	Балансовая стоимость особо ценного движимого имущества, находящегося у Учреждения на праве оперативного управления	руб	0	0

\* В строке приведены данные из годовой бухгалтерской отчетности по исполнению смет расходов Учреждения.

\*\* В строке приведена средняя стоимость одной услуги (работы).

Главный бухгалтер



Т.М. Губанова